

Decreto Rilancio: primo via libera della Camera alla Legge di conversione

Superbonus al 110% esteso anche seconde case, introduzione del bonus per l'acquisto di auto Euro 6, ibride o elettriche, funzionari della PA in smart working fino al 31 dicembre

Di Sara Occhipinti - Professionista – Avvocato: 09/07/2020

Si stringono i tempi per la conversione del decreto Rilancio, che entro il 18 luglio prossimo dovrà completare il suo iter per diventare Legge.

Nella seduta di giovedì 9 luglio, con 278 voti favorevoli e 187 contrari, la Camera ha approvato la legge di conversione del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, che ora passa al Senato per l'approvazione definitiva (**in calce il testo approvato dalla Camera**).

La Camera ha rinnovato la fiducia al Governo sul testo del decreto approvando significativi emendamenti che introducono novità e modifiche ai benefici introdotti dalla prima versione del provvedimento. Dato il brevissimo margine di tempo per l'approvazione del decreto al Senato, è verosimile che non interverranno ulteriori significativi cambiamenti al testo di legge, perché non vi sarebbero i tempi necessari per un dibattito parlamentare. Sono destinate a diventare definitive dunque le ultime novità introdotte alla Camera, sul superbonus al 110%, cassa integrazione, smartworking, scuola e bonus auto.

Sommario

- Ecobonus per le seconde case
- Bonus per l'acquisto della nuova auto
- Cassa integrazione, prolungamento
- Contratti a termine e apprendistato: proroga
- Aumento delle pensioni di invalidità
- Smartworking nella P.A.
- Novità Scuola
- Riduzione Imu

Ecobonus per le seconde case

Il "superbonus" per l'adeguamento sismico degli edifici (sisma bonus) e il miglioramento energetico (eco bonus) nella misura del 110%, già previsto per le prime case e in condominio anche per le seconde case, è stato esteso anche alle seconde case composte da una o due unità immobiliari dello stesso proprietario (villette mono o bifamiliari) con esclusione solo degli edifici di lusso (castelli, ville e abitazioni di lusso). Si potrà usufruire del bonus anche per gli interventi di demolizione e ricostruzione.

Sono stati introdotti dei tetti di spesa per gli interventi:

- per i condomini da due a otto unità immobiliari: il tetto di spesa è pari ad Euro 40 mila per unità
- per i condomini sopra le nove unità immobiliari: il tetto di spesa scende ad Euro 30 mila per unità immobiliare
- per gli edifici unifamiliari o bifamiliari, il tetto di spesa sale ad euro 50 mila per unità

Anche gli enti del terzo settore, nonché le società sportive dilettantistiche (per il rifacimento degli spogliatoi), potranno usufruire del superbonus.

E' confermata la possibilità di cessione del credito, anche ad istituti di credito. I principali gruppi bancari stanno studiando dei pacchetti "tutto incluso", per l'utilizzo del superbonus, dall'individuazione dell'intervento edilizio da eseguire, all'individuazione dell'impresa per i lavori, fino all'asseverazione finale.

Bonus per l'acquisto della nuova auto

Per stimolare il mercato dell'automobili, ritenuto tra quelli fondamentali del mercato, è stata introdotta la possibilità di usufruire di un bonus per l'acquisto dal 1° agosto al 31 dicembre 2020, di un'auto meno inquinante.

Per l'acquisto di auto ibride o elettriche:

- il bonus sale fino a 10 mila Euro (attualmente sono 6 mila) per l'acquisto di un'auto con emissioni tra 0 e 20 gr al Km, se si rottama la vecchia auto inquinante,
- fino a 6500 Euro (attualmente sono 2500 Euro) per l'acquisto di un'auto con emissioni tra 21 e 60 gr al Km

Per l'acquisto di auto Euro 6 (con emissioni tra 61 e 110 gr al Km), e nel limite di valore della nuova vettura di Euro 40 mila:

- bonus fino a 3500 Euro se si rottama un'auto di oltre 10 anni,
- fino a 1750 Euro senza rottamazione.

Cassa integrazione, prolungamento

I datori di lavoro che hanno usufruito della Cassa integrazione per i propri lavoratori, avranno diritto ad estendere di ulteriori 4 settimane, il limite di durata massima previsto inizialmente in 14 settimane complessive. La proroga di 4 settimane, inizialmente prevista per l'autunno, potrà invece essere immediatamente utilizzata.

Contratti a termine e apprendistato: proroga

E' stata prevista la proroga della durata dei contratti a termine e degli apprendistati in scadenza, nella misura equivalente al periodo di sospensione subito in occasione dell'emergenza Covid.

Aumento delle pensioni di invalidità

Per adeguarsi a quanto recentemente stabilito dalla Corte Costituzionale, è stata innalzata da 285,66 Euro a 516 Euro la pensione di invalidità per gli invalidi totali al 100%, e con redditi inferiori ad Euro 6713,98.

L'iniziale contributo violava infatti l'art. 38 della Costituzione, sia in quanto non consentiva all'invalido un trattamento sufficiente a far fronte alle esigenze primarie di vita, sia perchè si poneva in difformità con il minimo previsto per legge per tutti gli altri trattamenti pensionistici.

Smartworking nella P.A.

I funzionari della Pubblica Amministrazione che svolgono mansioni compatibili con il lavoro da casa, potranno restare in smartworking fino al 31 dicembre 2020. L'emendamento coinvolge attualmente il 50% dei dipendenti pubblici. Inoltre, dal 2021 ed entro la fine di ogni anno, ciascuna pubblica amministrazione elaborerà il "piano organizzativo per il lavoro agile" (POLA), per estendere fino al 60% la platea dei lavoratori del settore pubblico che potranno lavorare da casa. E' istituito presso la Presidenza del Consiglio un osservatorio del funzionamento e dell'organizzazione dello smartworking nel settore pubblico, col compito di monitorare e promuovere l'efficienza del funzionamento del lavoro agile.

Novità Scuola

E' stata approvata la possibilità di ridurre il numero degli alunni nelle classi primarie fino al massimo di 15 bambini per classe.

Inoltre è stato aumentato di altri 150 milioni di Euro il contributo a sostegno delle scuole paritarie.

I centri estivi, già previsti nella versione originaria del decreto, ed attualmente già funzionanti per la fascia di età 3-14, potranno estendere i loro servizi anche ai bambini da 0 a 3 anni e per i ragazzi da 14 a 16 anni.

Riduzione Imu

Approvata la possibilità per i Comuni di deliberare la riduzione del 20% dell'imposta sugli immobili, per coloro che provvederanno al pagamento mediante addebito diretto sul conto corrente bancario.