

# Scheda Bando

## Regione Lazio

### *HUB CULTURA-SOCIALITÀ-LAVORO*

#### DOCUMENTO

##### **DETERMINAZIONE N. G07342 del 24/05/2017**

Oggetto: Gara comunitaria ad evidenza pubblica a procedura aperta per la realizzazione di una rete di "Hub cultura-socialità-lavoro" sul territorio regionale. Impegno di € 8.000.000,00 IVA inclusa – POR Lazio FSE 2014-2020 - Asse I - Occupazione - Priorità di investimento 8.vii - Obiettivo specifico 8.7 Azione Cardine 19 "Creazione del network Porta Futuro, sviluppo del relativo format e dei servizi di supporto necessari". Approvazione schemi degli atti ed indizione di gara codice CIG 7084600CDB codice CUP F86J17000360009

#### LINK DI RIFERIMENTO

[http://www.regione.lazio.it/rl\\_formazione/?vw=documentazioneDettaglio&id=41347](http://www.regione.lazio.it/rl_formazione/?vw=documentazioneDettaglio&id=41347)

#### FINALITÀ GENERALI

La Regione Lazio intende realizzare sul proprio territorio una rete di “**Hub cultura-socialità-lavoro**” finalizzati alla creazione di luoghi in cui gli utenti possano fruire di servizi innovativi integrati con l’obiettivo di favorire i processi di **attivazione** e l’**occupabilità** dei propri cittadini, aumentare il matching tra domanda e offerta di lavoro, favorire la nascita di spazi di **coworking**, promuovere iniziative sociali e **culturali** (incontri, conferenze, approfondimenti tematici, workshop, attività di animazione territoriale, iniziative pubbliche), fornire l’erogazione di un complesso di servizi per l’orientamento, la formazione e l’accompagnamento al lavoro.

#### AMBITI DI INTERVENTO E LINEE DI ATTIVITÀ

L’appalto si sviluppa su due ambiti di intervento, a loro volta, articolati in Linee di attività:

##### **AMBITO A) SERVIZI PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELLA RETE TERRITORIALE DI “HUB CULTURA-SOCIALITÀ-LAVORO”**

- 1. Studio e analisi delle caratteristiche dei territori interessati e autovalutazione degli interventi**
  - a) il contesto territoriale di riferimento, evidenziando le diversità e specificità;
  - b) le dinamiche demografiche e insediative e la valutazione dei principali fenomeni e cause dell'esclusione sociale ed emarginazione;
  - c) le caratteristiche dell'economia locale, con specificazioni per i principali sistemi produttivi locali;
  - d) la valutazione del livello tecnologico delle imprese locali nei principali settori produttivi e indicazione sul fabbisogno di innovazione e qualificazione;

- e) le caratteristiche del mercato del lavoro e sua evoluzione e indicazione delle principali criticità nell'area eleggibile;
  - f) la tipologia e le modalità di erogazione di servizi “analoghi” parzialmente già presenti sul territorio regionale e il grado di copertura dei fabbisogni della domanda già espressa o potenziale.
- 2. Progettazione, gestione e promozione della rete territoriale degli “Hub cultura-socialità-lavoro”**
- a) Coworking
  - b) Formazione e orientamento
  - c) Promozione di iniziative sociali e culturali
- 3. Individuazione del personale e sua formazione**
- a) Dotazione minima: 1 Coordinatore di centro, 1 Personale amministrativo, 1 Operatori desk accoglienza/coworking, 2/3 Operatori desk cittadini e imprese, 1 Addetto alla sicurezza
  - b) Contenuti della formazione: I modulo – Motivazione (1 giornata); II Modulo - Il modello della rete degli “Hub cultura-socialità-lavoro” sul territorio regionale (1giornata); III Modulo – Competenze Relazionali (2 giornate); IV Modulo – Competenze Tecniche distinte in riferimento alle fasi di accoglienza, orientamento, formazione, management, attivazione e gestione del coworking (2 giornate, da realizzare in parallelo per i diversi profili); V Modulo – Simulazioni operative (1 giornata).
- 4. Progettazione di un portale internet della rete territoriale degli “Hub cultura-socialità-lavoro” e del relativo software con la possibilità di produrre, condividere e gestire alcuni contenuti in modalità “Local” e/o dedicata**
- a) Modulo back-office: modulo intranet utilizzato dall’accoglienza, dallo sportello cittadini e imprese per tutto ciò che riguarda la gestione degli utenti da parte di ciascun centro (accreditamento, bilancio competenze, incrocio domanda/offerta, “accompagnamento ai servizi socio- assistenziali”, monitoraggio, ecc.);
  - b) Modulo front-office: modulo intranet utilizzato dagli utenti per la gestione del CV, la consultazione delle offerte di lavoro e formazione, per l’accesso alle statistiche relative al mercato del lavoro e delle professioni, per la consultazione della biblioteca multimediale, per l’accesso alle informazioni relative ad interventi socio-assistenziali presso soggetti erogatori specializzati, ecc.

## **AMBITO B) SERVIZI PER L’ALLESTIMENTO E LA GESTIONE DELLE SEDI DEGLI “HUB CULTURA-SOCIALITÀ-LAVORO”**

L'appalto ha per oggetto anche l'allestimento e la gestione dei locali da adibire a sedi degli Hub, preventivamente individuati dagli operatori economici concorrenti, secondo i requisiti e le caratteristiche descritti nell’Allegato A al presente Capitolato. A tal fine, gli operatori economici concorrenti devono presentare, per ciascuna delle sedi previste alla precedente Linea 2, una descrizione analitica dei locali proposti, nonché delle relative soluzioni progettuali di allestimento e di gestione degli stessi (compreso tutto quanto concerne le utenze, pulizie, affitto, ecc.).

## VALORE GARA E DURATA

Il valore complessivo della gara, posto a base d'asta, è pari ad **Euro 6.557.377,05**.  
L'appalto ha una durata di **36 mesi** a decorrere dalla data di avvio delle attività. È prevista la possibilità di un'eventuale **ripetizione** di servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara, per ulteriori 36 mesi, da aggiudicarsi alle medesime condizioni di quelli attuali e che si stima per un importo non superiore ad Euro 3.800.000,00 oltre IVA come per legge.

## SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono concorrere all'affidamento dell'appalto gli **operatori economici pubblici o privati** con sede negli Stati membri dell'Unione Europea autorizzati a svolgere le prestazioni oggetto del presente Disciplinare in possesso dei seguenti requisiti e capacità:

1. Requisiti di idoneità giuridica e professionale:
  - a. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - b. oggetto sociale compatibile con i servizi oggetto di gara
2. Requisiti di capacità economica e finanziaria:
  - a. avere realizzato, negli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico un fatturato globale annuo non inferiore a Euro 2.000.000,00, al netto dell'IVA, riferito a ciascuno degli esercizi finanziari del triennio.
3. Requisiti di capacità tecnica e professionale:
  - a. avere realizzato o avere in corso, negli ultimi tre anni servizi corrispondenti e/o analoghi a quelli di attivazione e gestione di servizi complessi comprensivi di attività rivolte ad un'utenza corrispondente a quella della gara per un importo complessivo, al netto dell'IVA, non inferiore ad Euro 2.000.000,00.

Inoltre, seguendo specifiche indicazioni, sono ammessi: **Raggruppamenti temporanei di imprese**, Consorzio ordinario, Rete di imprese o G.E.I.E., già costituiti o non ancora costituiti.

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara l'operatore economico deve far pervenire l'offerta alla **Regione Lazio – Direzione Regionale Formazione, Ricerca e Innovazione, Scuola e Università, Diritto allo Studio – Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7 – 00145 ROMA**, entro le ore 12.00 del **18 luglio 2017**. L'offerta deve essere contenuta in un plico chiuso, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato in modo tale da assicurarne l'integrità, composto da:

- una Busta chiusa n. 1: documentazione amministrativa
- una Busta chiusa n. 2: offerta tecnica
- una Busta chiusa n. 3: offerta economica

## AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più **vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**, attribuendo fino a un massimo di 75 punti alle caratteristiche tecnico/qualitative e fino a un massimo di 25 punti all'offerta economica.

La valutazione delle offerte sarà affidata ad una Commissione giudicatrice composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, nominata successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 24 luglio 2017, alle ore 10:00, presso la sede della Regione Lazio

## SUBAPPALTO

È ammessa la facoltà di affidare in **subappalto** le prestazioni oggetto di appalto per una quota non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto, previa autorizzazione della Stazione appaltante.